

PRZEDMIAR ROBÓT 01

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt Remont schodów zewnętrznych i wejścia do pomieszczeń Domu Handlowego ARKADIA
Budowa ul. Noniewicza 42A, 16-400 Suwałki
Inwestor Agencja Rozwoju Regionalnego ARES ul. Noniewicza 42A, 16-400 Suwałki
Wykonawca Wyłoniony w drodze procedury "Zapytanie o cenę"

Sporządził mgr inż. Jerzy Wiszniewski

Suwałki marzec 2019r

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przygotowana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, 00-682 Warszawa, ul. Hoża 50*

mgr inż. Jerzy Wiszniewski
upr. bud. Nr SUW-47/98
do kierowania robotami i nadzoru w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej dróg i mostów oraz
gospodarki wodnej i melioracji
tel. 519 477 589

Remont schodów zewnętrznych i wejścia do pomieszczeń Domu Handlowego ARKADIA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
<i>Rozbiórka okładzin pionowych i poziomych</i>				
1	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej. 2.50*(1.55+2.90+0.50+2.45+1.50+2.45+1.25+2.19) 0.50*(0.50*2*0.5+2.90) 0.52*(1.33+2.40+0.50*0.5) 0.40*2.65 zmniejszenia schody -2.50*0.35*(8+9) nakrywa muru oporowego 0.30*(2.20+2.50+3.11+0.75+6.05+0.75)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	36,975 1,700 2,070 1,060 -14,875 4,608
razem			m2	31,538
2	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej. współczynnik zwiększający 1.5 - rozebranie posadzki na schodach 2.50*(0.35+0.15)*(8+9) 2.75*(0.35+0.15)*4 1.54*(0.35+0.15)*4	m2 m2 m2	21,250 5,500 3,080
razem			m2	29,830 x1.5
3	KNR 4-01 0701/03	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej - analogia odbicie płytek ceramicznych na ścianach zewnętrznych Cokół budynku (1.33+2.40+0.53+10.53)*0.80 Ściana piwniczna budynku (1.33+0.35+0.25+0.75+0.40)*(3.17-0.40)+2.40*0.65+0.20*(2.40+2*2.10)+2.40*(3.15-1.95)*0.50+(2.45+1.50)*(1.95-0.40)+2.45*(1.95-0.75)*0.50+(2.45+1.25+2.19+1.30)*(0.75-0.35) Podcieni (1.33+2.40)*0.52+0.52*0.53*0.50+2.60*0.25+(0.75+10.53)*0.25 Mur oporowy (1.90+2.25+2.50+0.75)*3.25+2.45*(3.15-1.95)*0.50+(2.45+1.50)*(1.95+0.10)+2.45*(1.95-0.75)*0.5+(2.45+0.70)*(0.75+0.10) (2.20+2.50+3.11+0.75+6.05+0.50+0.28)*0.20	m2 m2 m2 m2 m2	11,832 23,320 5,547 37,765
razem			m2	81,542
<i>wywiezienie gruzu</i>				
4	KNR 4-01 0106/05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic (31.54+29.93+81.54)*0.04*1.30	m3 m3	7,44 7,44
razem			m3	7,44
5	KNR 4-04 1103/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki i ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie	m3	7,44
6	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	7,44
7	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m3	7,44
razem			m3	7,44
II. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE POSADZKI				
8	KNR 0-25 0402/01	Czyszczenie ręczne powierzchni poziomych - oczyszczenie posadzki i schodów po usuniętych płytkach 31,54+29,93	m2 m2	61,470 61,470
razem			m2	61,470
9	Kalkulacja indywidualna	Impregnacja środkami wzmacniającymi powierzchnie posadzki np UNI-GRUNT	m2	61,470
10	KNR 2-02 1121/01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - przy gotowaniu podłoża 2.50*(0.35+0.15)*(8+9) 2.75*(0.35+0.15)*4 1.54*(0.35+0.15)*4	m2 m2 m2	21,250 5,500 3,080
razem			m2	29,830
11	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - płytki 30x30cm 2.50*(0.35+0.15)*(8+9) 2.75*(0.35+0.15)*4 1.54*(0.35+0.15)*4 Listwa aluminiowa 2.50*(8+9)+2.75*4+1.54*4 = 59,66 * 1,1 = 65,70 mb	m2 m2 m2	21,250 5,500 3,080
razem			m2	29,830
12	KNR 2-02 1122/02	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - przygotowanie podłoża, cokolik o wysokości 15cm (0.35+0.15)*(8+9+4)*2	m m	21,000 21,000
razem			m	21,000

Remont schodów zewnętrznych i wejścia do pomieszczeń Domu Handlowego ARKADIA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 2-02 1122/08	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek. cokolik o wysokości 15cm		
14	KNR 2-02 1118/01	Posadzki z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża - klej elastyczny mrozoodporny	m	21,000
15	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek układanych na klej - płytki o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą - klej elastyczny mrozoodporny	m2	31,540
16	KNR 2-02 1120.04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z przecinaniem płytek - płytki o wymiarach 30x30cm, cokolik 15cm - przygotowanie podłoża	m2	31,540
17	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek - płytki o wymiarach 30x30cm, cokolik 15cm	m m	18,940 18,940
18	KNR 0-23 2611/01	III. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ŚCIAN Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Cokół budynku $(1,33+2,40+0,53+10,53)*0,80$ Ściana piwniczna budynku $(1,33+0,35+0,25+0,75+0,40)*(3,17-0,40)+2,40*0,65+0,20*(2,40+2*2,10)+2,40*(3,15-1,95)*0,50+(2,45+1,50)*(1,95-0,40)+2,45*(1,95-0,75)*0,50+(2,45+1,25+2,19+1,30)*(0,75-0,35)$ Podcień $(1,33+2,40)*0,52+0,52*0,53*0,50+2,60*0,25+(0,75+10,53)*0,25$ Mur oporowy $(1,90+2,25+2,50+0,75)*3,25+2,45*(3,15-1,95)*0,50+(2,45+1,50)*(1,95+0,10)+2,45*(1,95-0,75)*0,5+(2,45+0,70)*(0,75+0,10)$ $(2,20+2,50+3,11+0,75+6,05+0,50+0,28)*0,20$	m m2 m2 m2 m2	18,940 11,832 23,320 5,547 37,765
19	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2 m2	3,078 81,542
20	KNR 2-02 2601/01	<i>Tynk mozaikowy ścian</i> Docieplenie styropianem i warstwą siatki - ściany pełne z otworami, powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana Ściana piwniczna budynku $(1,33+0,35+0,25+0,75+0,40)*(3,17-0,40)+2,40*0,65+0,20*(2,40+2*2,10)+2,40*(3,15-1,95)*0,50+(2,45+1,50)*(1,95-0,40)+2,45*(1,95-0,75)*0,50+(2,45+1,25+2,19+1,30)*(0,75-0,35)$ Podcień $(1,33+2,40)*0,52+0,52*0,53*0,50+2,60*0,25+(0,75+10,53)*0,25$ Mur oporowy $(1,90+2,25+2,50+0,75)*3,25+2,45*(3,15-1,95)*0,50+(2,45+1,50)*(1,95+0,10)+2,45*(1,95-0,75)*0,5+(2,45+0,70)*(0,75+0,10)$ $(2,20+2,50+3,11+0,75+6,05+0,50+0,28)*0,20$	m2 m2 m2 m2	81,542 23,320 5,547 37,765
21	KNR 0-23 2612/05	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	m2 m2	3,078 69,710
22	KNR 0-23 2612/01	<i>Cokół z płytek ceramicznych polerowanych jak w dalszej części budynku</i> Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych Cokół budynku $(1,33+2,40+0,53+10,53)*0,80$	szl szl	487,970 487,970
23	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2 m2	11,832 11,832
24	KNR 0-23 2612/05	Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	m2	11,832
25	KNR 2-02 0829/10	Licowanie ścian płytkami na klej - płytki o wymiarach 40x40cm (metoda zwykła) - cokół z płytek polerowanych Cokół budynku $(1,33+2,40+0,53+10,53)*0,80$ Listwa aluminiowa $1,33+2,40+0,53+10,53 = 14,79 * 1,1 = 16,30$ mb	szl m2	11,832 11,832
26	Kalkulacja indywidualna	"Czapka" muru oporowego Obłożenie górnej powierzchni poziomej muru oporowego płytkami ceramicznymi szer 35 cm - "daszek" nakrywa muru oporowego $2,20+2,50+3,11+0,75+6,05+0,75$	m2 mb mb	11,832 15,360 15,360
		IV. BALUSTRADY I PORĘCZE <i>Balustrady</i>	razem	

Remont schodów zewnętrznych i wejścia do pomieszczeń Domu Handlowego ARKADIA				
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
27	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie balustrad z nalotów i odłuszczenie nakrywa muru oporowego $(2,20+2,50+3,11+0,75+6,05+0,75)*1,10$	m2	16,896
28	KNR 4-01 1212/06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych	razem m2	16,896
29	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych - malowanie balustrad	m2	16,896
		<i>Poręcze</i>	m2	16,896
30	KNR 4-01 1212/27	Malowanie jednokrotne rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm - malowanie poręczy $7,00*2*2$	m	28,00
		razem	m	28,00